

Wajib diingat!

Hal-hal yang perlu diperhatikan saat memiliki RUMAH SUBSIDI



BOLEH DILAKUKAN

“ Halo teman Rumamura.id

ada hal yang perlu diperhatikan jika kamu memiliki rumah subsidi, karena ada hal-hal yang perlu dihindari agar KPR Subsidimu tidak dibatalkan oleh Bank.

”



TIDAK BOLEH DILAKUKAN

● Renovasi kecil

Perbaikan seperti renovasi kecil dapat Anda lakukan pada rumah subsidi. Anda dapat membuat renovasi ringan seperti penambahan pagar, membuat dapur, membuat taman, dan lain-lain. Renovasi boleh dilakukan asal tidak mengubah tampilan utama dari rumah.

● Merenovasi atap

Atap yang kokoh penting untuk dimiliki oleh sebuah rumah. Atap yang tidak dibuat dengan baik bisa membuat penghuni tidak nyaman karena ada kemungkinan terjadinya bocor saat hujan. Jika rumah subsidi Anda mengalami hal ini, Anda bebas untuk merenovasi atap tersebut.

● Memanfaatkan sisa lahan

Lahan sisa dari rumah yang Anda tinggal juga boleh dimanfaatkan. Anda bisa membuat renovasi kecil dengan memanfaatkan sisa tanah ini. Yang perlu diperhatikan yaitu bahwa penggunaan ini tidak boleh melebihi lahan sesuai dengan yang telah ditentukan.

● Mengkomersilkan properti

Tidak boleh membuat rumah subsidi menjadi properti komersil. Rumah yang telah dibeli hanya diperbolehkan sebagai tempat tinggal saja. Peraturan ini dibuat supaya rumah subsidi tidak dibeli dan digunakan oleh pihak yang tidak bertanggung jawab sehingga merampas hak MBR.

● Mengubah tampilan fasad rumah

Pastikan tampilan fasad rumah tidak berubah. Anda tetap bisa merenovasi rumah seperti membuat kanopi dan menambah pagar.

● Melakukan pembongkaran total

Anda juga tidak diperbolehkan untuk melakukan pembongkaran total pada hunian subsidi karena akan memakan banyak biaya.